

**Протокол
заседания правления ТСЖ «Пушкинский»**

г. Ижевск

«15» февраля 2018г.

Присутствовали:

1. Щуклин Алексей Александрович – председатель ТСЖ
2. Пермякова Наталья Владимировна
3. Хаба Степан Михайлович
4. Жещук Светлана Юрьевна
5. Бедрин Павел Николаевич
6. Першаев Борис Николаевич
7. Данилов Евгений Александрович
8. Ильиных Александр Евгеньевич

Кворум имеется, заседание правления правомочно.

Повестка дня:

1. Обсуждение отчета Правления ТСЖ об исполнении финансового плана за 2017 год.
2. Обсуждение отчета Правления ТСЖ о финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.
3. Обсуждение Плана (Сметы) поступлений и расходов ТСЖ, размера оплаты за содержание и текущий ремонт, и платы за коммунальные услуги на 2018 год.
4. Обсуждение отчета ревизора ТСЖ за 2017 год.
5. Утверждение повестки дня общего собрания членов ТСЖ.
6. Обсуждение мер воздействия на должников по оплате коммунальных услуг:
 - а) Лисина Сергея Ивановича (365-14)
 - б) Ходерян Карине Маркленовны (365-16)

1. По первому вопросу слушали председателя правления ТСЖ Щуклина А.А. Он предложил отчет Правления ТСЖ об исполнении финансового плана за 2017 год вынести его на утверждение общего собрания членов ТСЖ.

Голосовали:

За – 8 человек, против – нет.

Принято решение:

Вынести отчет Правления ТСЖ об исполнении финансового плана за 2017 год на утверждение общего собрания членов ТСЖ.

2. По второму вопросу слушали председателя правления ТСЖ Щуклина. Он предложил отчет Правления ТСЖ финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год вынести его на утверждение общего собрания членов ТСЖ.

Голосовали:

За – 8 человек, против – нет.

Принято решение:

Вынести отчет Правления ТСЖ о финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год на утверждение общего собрания членов ТСЖ.

3. По третьему вопросу слушали председателя правления ТСЖ Щуклина А.А. Он предложил План (Смету) поступлений и расходов ТСЖ и размер оплаты за содержание и ремонт жилого помещения и плату за коммунальные услуги на 2018 год вынести на утверждение общего собрания членов ТСЖ.

Голосовали:

За – 8 человек, против – нет.

Принято решение:

План (Смету) поступлений и расходов ТСЖ, размер оплаты за содержание и текущий ремонт, и плату за коммунальные услуги на 2018 год вынести на утверждение общего собрания членов ТСЖ.

4. По четвертому вопросу слушали ревизора ТСЖ Эберенц В.Р. Он зачитал отчет ревизора ТСЖ за 2017 год.

Председатель правления ТСЖ Щуклин А.А. предложил отчет ревизора ТСЖ «Пушкинский» вынести на утверждение общего собрания членов ТСЖ.

Голосовали:

За – 8 человек, против – нет.

Принято решение:

Отчет ревизора ТСЖ «Пушкинский» вынести на утверждение общего собрания членов ТСЖ.

5. По пятому вопросу слушали председателя правления ТСЖ Щуклина А.А. Он предложил следующую повестку дня общего отчетного собрания членов ТСЖ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета Правления ТСЖ об исполнении финансового плана за 2017 год.
4. Утверждение отчета Правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.
5. Утверждение плана (Сметы) поступлений и расходов ТСЖ и размер оплаты за содержание и ремонт жилого помещения и плату за коммунальные услуги на 2018 год.
6. Утверждение отчета ревизора ТСЖ за 2017 год.

Голосовали:

За – 8 человек, против – нет.

Принято решение:

Утвердить следующую повестку дня общего отчетного собрания членов ТСЖ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета Правления ТСЖ об исполнении финансового плана за 2017 год.
4. Утверждение отчета Правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2017 год.
5. Утверждение плана (Сметы) поступлений и расходов ТСЖ и размер оплаты за содержание и ремонт жилого помещения и плату за коммунальные услуги на 2018 год.
6. Утверждение отчета ревизора ТСЖ за 2017 год.

6. По шестому вопросу слушали Члена правления ТСЖ Кузнецова И.Ф. Он предложил ограничить предоставление коммунальных услуг должникам:

- а) Лисину Сергею Ивановичу (365-14)
 - б) Ходерян Карине Маркленовне (365-16)
 - в) Индиряковой Галине Трофимовне (365А-78)
- в виде отключения электрической энергии и ограничении водоотведения (канализации).

Голосовали:

За – 8 человек, против – нет.

Принято решение:

ограничить предоставление коммунальных услуг должникам:

- а) Лисину Сергею Ивановичу (365-14)
 - б) Ходерян Карине Маркленовне (365-16)
 - в) Индиряковой Галине Трофимовне (365А-78)
- в виде отключения электрической энергии и ограничении водоотведения (канализации).

Председатель
Правления ТСЖ «Пушкинский»

А.А. Щуклин

Секретарь Правления ТСЖ

П.Н. Бедрин