

Протокол № 1А
общего собрания собственников жилых и нежилых помещений
в многоквартирном доме по адресу: г Ижевск, ул. Пушкинская, 365А
о проведении капитального ремонта кровли в 2018 году.

г. Ижевск

22 марта 2018 г.

Дата проведения собрания: с 01.03.2018 по 20.03.2018.

Место проведения: г. Ижевск, ул. Пушкинская, 365А.

Форма проведения - заочное голосование

Инициатор – Правление ТСЖ «Пушкинский», ОГРН 1031800550407; ИНН 183188091;

На дату проведения собрания установлено, что:

а) площадь всех помещений в многоквартирном доме составляет 9907,8 кв. м, что составляет 100% голосов собственников; (из них 8882,2 кв. м – площадь жилых помещений, 1025,6 кв. м. – площадь не жилых помещений.)

б) в заочном голосовании приняли участие собственники и их представители, владеющие 8230,85 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 83,08 %.

в) собрание правомочно, кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя общего собрания Пермякову Н.В.(365А-57), секретаря общего собрания Иноземцеву Н.В..(365А-60) и лица, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту кровли, в том числе подписывать соответствующие акты и документы Председателя ТСЖ «Пушкинский» Щуклина А.А.(365 - 57).

2. Выбор членов счетной комиссии в составе: 1) Ильиных А.Е. (365А-104), 2) Хаба С.М. (365А-111) 3) Жещук С.Ю. (365А-54).

3. Произвести капитальный ремонт кровли. Утвердить срок проведения капитального ремонта май-ноябрь 2018 года.

4. Утвердить ориентировочную сумму проведения капитального ремонта кровли за счет средств, собранных на спец. счете фонда капитального ремонта дома № 365А по ул. Пушкинской г. Ижевска № 40705810668000000552 в Сбербанке РФ. в размере 1627,3 тыс. руб.

5. Утвердить подрядную организацию – ИП Резник В.В. ИНН 183306940699; ОГРНИП 316183200104452 от 17.08.2016.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО выбрать председателем общего собрания Пермякову Н.В.(365А-57), секретарем общего собрания Иноземцеву Н.В. (365А-60) и лицом, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту кровли, в том числе подписывать соответствующие акты и документы Председателя ТСЖ «Пушкинский» Щуклина А.А.(365-57).

ГОЛОСОВАЛИ 83,08 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, что составляет 8230,85 кв. м.

за 7876,45 кв. м, что составляет 79,5 % от общего числа голосов собственников МКД	Против 25,82 кв. м, что составляет 0,26 % от общего числа голосов собственников МКД	Воздержался 328,58 кв. м, что составляет 3,32 % от общего числа голосов собственников МКД
---	---	---

РЕШИЛИ: Выбрать председателем общего собрания Пермякову Н.В.(365А-57), секретарем общего собрания Иноземцеву Н.В.(365А-60) и лицом, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту кровли, в том числе подписывать соответствующие документы и акты Председателя ТСЖ «Пушкинский» Щуклина А.А.(365-57).

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО выбрать членов счетной комиссии в составе: 1) Ильиных А.Е. (365А-104), 2) Хаба С.М. (365А-111) 3) Жещук С.Ю. (365А-54).

ГОЛОСОВАЛИ 83,08 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, что составляет 8230,85 кв. м.

за 7876,45 кв. м, что составляет 79,5% от общего числа голосов собственников МКД.	Против 25,82 кв. м, что составляет 0,26 % от общего числа голосов собственников МКД	Воздержался 328,58 кв. м, что составляет 3,32 % от общего числа голосов собственников МКД
---	---	---

РЕШИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии в составе: 1) Ильиных А.Е.

(365А-104), 2) Хаба С.М. (365А-111), 3) Жещук С.Ю. (365А-54).

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО произвести капитальный ремонт кровли. Утвердить срок проведения капитального ремонта май-ноябрь 2018 года.

ГОЛОСОВАЛИ 83,08 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, что составляет 8230,85 кв. м.

за 8127,55 кв. м, что составляет 82,03 % от общего числа голосов собственников МКД	Против 0 кв. м.	Воздержался 103,3 кв. м, что составляет 1,04% от общего числа голосов собственников МКД
--	-----------------	---

РЕШИЛИ произвести капитальный ремонт кровли. Утвердить срок проведения капитального ремонта май-ноябрь 2018 года.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО утвердить ориентировочную сумму проведения капитального ремонта кровли за счет средств, собранных на спец. счете фонда капитального ремонта дома № 365А по ул. Пушкинской г. Ижевска № 40705810668000000552 в Сбербанке РФ. в размере 1627,3 тыс. руб.

ГОЛОСОВАЛИ 83,08 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, что составляет 8230,85 кв. м.

за 7531,75 кв. м, что составляет 76,02 % от общего числа голосов собственников МКД.	Против 134,53 кв. м, что составляет 1,36 % от общего числа голосов собственников МКД	Воздержался 564,57 кв. м, что составляет 5,7 % от общего числа голосов собственников МКД
---	--	--

РЕШИЛИ утвердить ориентировочную сумму проведения капитального ремонта кровли за счет средств, собранных на спец. счете фонда капитального ремонта дома № 365А по ул. Пушкинской г. Ижевска № 40705810668000000552 в Сбербанке РФ в размере 1627,3 тыс. руб.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО утвердить подрядную организацию – ИП Резник В.В.

ИНН 183306940699; ОГРНИП 316183200104452 от 17.08.2016.

ГОЛОСОВАЛИ 83,08 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, что составляет 8230,85 кв. м.

за 7246,38 кв. м. что составляет 73,14 % от общего числа голосов собственников МКД.	Против 290,87 кв. м, что составляет 2,94 % от общего числа голосов собственников МКД	Воздержался 693,6 кв. м, что составляет 7,0 % от общего числа голосов собственников МКД
---	--	---

РЕШИЛИ утвердить подрядную организацию – ИП Резник В.В.

ИНН 183306940699; ОГРНИП 316183200104452 от 17.08.2016.

ПОВЕСТКА ДНЯ ИСЧЕРПАНА, СОБРАНИЕ ЗАКРЫТО.

Оригиналы решений собственников жилых и нежилых помещений (бюллетени), протокол №1А общего собрания собственников помещений от 22.03.2018 г, реестр собственников находятся в ГЖИ по Удмуртской республике.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №365А по ул. Пушкинская.
2. Уведомление о проведении общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений дома № 365А по проведению капитального ремонта кровли.
3. Решения собственников помещений (бюллетени) дома № 365А.

Счетная комиссия:

- Ильиных Александр Владимирович (365А-104)
- Хаба Степан Михайлович (365А-111)
- Жещук Светлана Юрьевна (365А-54)


22.03.18г.


Председатель собрания собственников помещений дома № 365А

Пермякова Наталья Владимировна

Секретарь собрания собственников помещений дома № 365А

Иноземцева Наталья Владимировна


