

**Протокол
заседания правления ТСЖ «Пушкинский»**

г. Ижевск

«14» февраля 2019 г.

Присутствовали:

1. Бедрин Павел Николаевич
2. Данилов Евгений Александрович
3. Жещук Светлана Юрьевна
4. Кузнецов Иван Федорович
5. Пермякова Наталья Владимировна
6. Першаев Борис Николаевич
7. Хаба Степан Михайлович
8. Щуклин Алексей Александрович
9. Соковикова Д.Ч. кв.47 дом365А (без права голоса).

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Обсуждение отчета Правления ТСЖ об исполнении финансового плана за 2018 год.
2. Обсуждение отчета Правления ТСЖ о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2018 год.
3. Обсуждение плана (сметы) поступлений и расходов ТСЖ, размера оплаты за содержание и текущий ремонт, и платы за коммунальные услуги на 2019 год.
4. Обсуждение отчета ревизора ТСЖ за 2018 год.
5. Утверждение повестки очередного общего отчетно-выборного собрания ТСЖ «Пушкинский».
6. Обсуждение нового состава правления ТСЖ.
7. О перерасчете статьи «Содержание и текущий ремонт общего имущества».

1. По первому вопросу слушали:

Председателя правления ТСЖ Щуклина А.А. Все члены Правления детально ознакомились с документами к отчетному собранию. Замечания и пожелания учтены. Он предложил отчет Правления ТСЖ об исполнении финансового плана за 2018 год вынести на утверждение общего отчетного собрания.

Голосовали:

За – 8 человек, против – 0, против - 0.

Принято решение:

Отчет Правления ТСЖ об исполнении финансового плана за 2018 год вынести на утверждение общего собрания.

2. По второму вопросу слушали:

Председателя правления ТСЖ Щуклина А.А. Он предложил отчет Правления ТСЖ о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2018 год вынести на утверждение общего собрания.

Голосовали:

За – 8 человек, против – 0, против - 0.

Принято решение:

Отчет Правления ТСЖ о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2018 год вынести на утверждение общего собрания.

3. По третьему вопросу слушали:

Председателя правления ТСЖ Щуклина А.А. Он предложил План (смету) поступлений и расходов ТСЖ, размер оплаты за содержание и текущий ремонт, и плату за коммунальные услуги на 2019 год вынести на утверждение общего отчетного собрания.

Голосовали:

За – 8 человек, против – 0, против - 0.

Принято решение:

План (смету) поступлений и расходов ТСЖ, размер оплаты за содержание и текущий ремонт, и плату за коммунальные услуги на 2019 год вынести на утверждение общего отчетного собрания.

4. По четвертому вопросу слушали:

Председателя правления ТСЖ Щуклина А.А. Он предложил обсудить отчет ревизора ТСЖ за 2018 год

Голосовали:

За – 8 человек, против – 0, против - 0.

Принято решение:

Принять отчет ревизора ТСЖ за 2018 год

5. По пятому вопросу слушали:

Бедрина П.Н. Он предложил утвердить повестку дня общего отчетно-выборного собрания ТСЖ «Пушкинский».

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение отчета Правления ТСЖ об исполнении финансового плана за 2018 год.
4. Утверждение отчета Правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.
5. Утверждение плана (сметы) поступления обязательных платежей и расходов ТСЖ, а так же тарифов на ЖКУ на 2019 год.
6. Принятие отчета ревизора ТСЖ за 2018 год.
7. Выборы ревизора ТСЖ на 2019-2021 года.
8. Выборы состава правления ТСЖ на 2017-2019 года.

Голосовали:

За – 8 человек, против – 0, против - 0.

Принято решение:

Утвердить повестку дня общего отчетно-выборного собрания членов ТСЖ в следующем виде:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Выборы счетной комиссии.
3. Утверждение отчета Правления ТСЖ об исполнении финансового плана за 2018 год.
4. Утверждение отчета Правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2018 год.
5. Утверждение плана (сметы) поступления обязательных платежей и расходов ТСЖ, а так же тарифов на ЖКУ на 2019 год.
6. Принятие отчета ревизора ТСЖ за 2018 год.
7. Выборы ревизора ТСЖ на 2019-2021 года.
8. Выборы состава правления ТСЖ на 2019-2021 года.

6. По шестому вопросу слушали:

председателя Правления ТСЖ Щуклина А.А. Он предложил оставить состав правления ТСЖ «Пушкинский» в прежнем виде.

Голосовали:

За – 8 человек, против – 0, против -0.

Принято решение:

Оставить Правление ТСЖ «Пушкинский» в том же составе.

7. По **седьмому** вопросу слушали:

Председателя Правления ТСЖ Щукина А.А. Он предложил уменьшить размер оплаты за «Содержание и текущий ремонт общего имущества» на 0,45 руб. с кв. м. и сделать перерасчет за январь 2019 года.

Голосовали:

За – 8 человек, против – 0, против -0.

Принято решение:

Уменьшить размер оплаты за «Содержание и текущий ремонт общего имущества» на 0,45 руб. с кв. м. и сделать перерасчет за январь 2019 года.

Председатель
Правления ТСЖ «Пушкинский»



А.А. Щукин

Секретарь правления

П.Н. Бедрин