

**Протокол**  
**общего отчетного собрания членов ТСЖ «Пушкинский» в многоквартирных домах,**  
**расположенных по адресу:**  
**г. Ижевск, ул. Пушкинская, дома №№ 365, 365А.**

г. Ижевск

« 21 » апреля 2020 г.

Дата проведения собрания: с 23 марта по 19 апреля 2020 года.

Место проведения - дома №№ 365, 365А,

Форма проведения – заочная.

Инициатор – правление ТСЖ «Пушкинский».

Установлено, что на дату проведения собрания:

- а) площадь помещений членов ТСЖ в многоквартирных домах составляет 10926,09 кв. м, что составляет 100% голосов членов ТСЖ;
- б) в голосовании приняли участие члены ТСЖ и их представители, владеющие 5758,5 кв. м жилых и нежилых помещений в домах, которые составляют 52,7 % голосов
- в) кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя общего собрания Щуклина А.А.(365-57) и секретаря общего собрания Бедрина П.Н. (365-69)
2. Выбор счетной комиссии в составе:  
Пермяковой Натальи Владимировны, ( 365А-57)  
Ширмановой Светланы Аркадьевны, (365-13)  
Иноземцевой Натальи Владимировны, (365А-60)
3. Принятие отчета Правления ТСЖ об исполнении финансового плана за 2019 год.
4. Принятие отчета Правления ТСЖ о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 год.
5. Утверждение плана (сметы) поступления обязательных платежей и расходов ТСЖ, а так же тарифов на ЖКУ на 2020 год.
6. Принятие отчета ревизора ТСЖ за 2019 г.

**1. По первому вопросу предложено** председателем общего собрания избрать Щуклина А.А.( 365-57); секретарем общего собрания избрать Бедрина П.Н.(365-69).

**Голосовали:**

За –96,9 %, Против – 0 %, Воздержались – 3,1 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:**

Председателем общего собрания избрать Щуклина А.А.( 365-57); секретарем общего собрания избрать Бедрина П.Н.(365-69).

**2. По второму вопросу предложено** выбрать членов счетной комиссии в составе:

- Пермяковой Натальи Владимировны, ( 365А-57)
- Ширмановой Светланы Аркадьевны, (365-13)
- Иноземцевой Натальи Владимировны, (365А-60)

**Голосовали:**

За –95,8 %, Против – 0 %, Воздержались – 4,2 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:**

Выбрать счетную комиссию в составе:

- Пермяковой Натальи Владимировны, (365А-57)
- Ширмановой Светланы Аркадьевны, (365-13)
- Иноземцевой Натальи Владимировны, (365А-60)

**3. По третьему вопросу предложено** принять отчет об исполнении финансового плана ТСЖ за 2019 год.**Голосовали:**

За – 94,5 %, Против – 1,8 %, Воздержались – 3,7 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:**

Отчет об исполнении финансового плана ТСЖ за 2019 год принять.

**4. По четвертому вопросу предложено** принять отчет правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2019 год.**Голосовали:**

За – 94,5 %, Против – 1,8 %, Воздержались – 3,7 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:**

Отчет правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2019 год принять.

**5. По пятому вопросу предложено** утвердить план (смету) поступления обязательных платежей и расходов ТСЖ, а так же тарифы на ЖКУ на 2020 год.**Голосовали:**

За – 82,2 %, Против – 5,4%, Воздержались – 12,4 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:**

Утвердить план (смету) поступления обязательных платежей и расходов ТСЖ, а так же тарифы на ЖКУ на 2020 год.

**6. По шестому вопросу предложено** принять отчет ревизора ТСЖ за 2019 год.**Голосовали:**

За – 94,0 %, Против – 1,8 %, Воздержались – 4,2 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:**

Отчет ревизора ТСЖ за 2019 год принять.

Председатель правления ТСЖ «Пушкинский»

Секретарь правления



А.А. Щуклин

П.Н. Бедрин