

Протокол № 1А
общего собрания собственников жилых и нежилых помещений
в многоквартирном доме по адресу: г Ижевск, ул. Пушкинская, 365А
о проведении капитального ремонта отмостки в 2021 году.

г. Ижевск

«14» апреля 2021 г.

Дата проведения собрания: с 12.03.2021 по 12.04.2021.

Место проведения: г. Ижевск, ул. Пушкинская, 365А.

Форма проведения - заочное голосование

Инициатор – Правление ТСЖ «Пушкинский», ОГРН 1031800550407; ИНН 183188091:

На дату проведения собрания установлено, что:

а) площадь всех помещений в многоквартирном доме составляет 9926,0 кв. м, что составляет 100% голосов собственников; (из них 8889,6 кв. м – площадь жилых помещений, 1036,4 кв. м. – площадь не жилых помещений.)

б) в заочном голосовании приняли участие собственники и их представители, владеющие 7891,65 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 79,51 %.

в) собрание правомочно, кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя общего собрания Пермякову Н.В.(365А-57), секретаря общего собрания Иноземцеву Н.В.(365А-60) и лица, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту отмостки, в том числе подписывать соответствующие акты и документы Щуклина А.А.(365 - 57).

2. Выбор членов счетной комиссии в составе: 1) Кузнецов И.Ф. (365А-64), 2) Хаба С.М. (365А-111) 3) Жещук С.Ю. (365А-54).

3. Произвести капитальный ремонт отмостки. Утвердить срок проведения капитального ремонта май-август 2021 года.

4. Утвердить ориентировочную сумму проведения капитального ремонта отмостки за счет средств, собранных на спец. счете фонда капитального ремонта дома № 365А по ул. Пушкинской г. Ижевска № 4070581066800000552 в Сбербанке России в размере 776 тыс. руб.

5. Утвердить подрядную организацию – ИП Резник В.В. ИНН 183306940699; ОГРНИП 316183200104452 от 17.08.2016.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО выбрать председателем общего собрания Пермякову Н.В.(365А-57), секретарем общего собрания Иноземцеву Н.В. (365А-60) и лицом, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту отмостки, в том числе подписывать соответствующие акты и документы Председателя ТСЖ «Пушкинский» Щуклина А.А.(365-57).

ГОЛОСОВАЛИ 79,51 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, что составляет 7891,65 кв. м.

за 7678,57 кв. м, что составляет 77,36 % от общего числа голосов собственников МКД	Против 0 кв. м, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников МКД	Воздержался 213,08 кв. м, что составляет 2,15 % от общего числа голосов собственников МКД
--	--	---

РЕШИЛИ: Выбрать председателем общего собрания Пермякову Н.В.(365А-57), секретарем общего собрания Иноземцеву Н.В.(365А-60) и лицом, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту отмостки, в том числе подписывать соответствующие документы и акты Председателя ТСЖ «Пушкинский» Щуклина А.А.(365-57).

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО выбрать членов счетной комиссии в составе: 1) Кузнецов И.Ф. (365А-64), 2) Хаба С.М. (365А-111) 3) Жещук С.Ю. (365А-54).

ГОЛОСОВАЛИ 79,51 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, что составляет 7891,65 кв. м.

за 7678,57 кв. м, что составляет 77,36 % от общего числа голосов собственников МКД.	Против 0 кв. м, что составляет 0% от общего числа голосов собственников МКД	Воздержался 213,08 кв. м, что составляет 2,15 % от общего числа голосов собственников МКД
---	---	---

РЕШИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии в составе: 1) Кузнецов И.Ф.(365А-64),
2) Хаба С.М. (365А-111), 3) Жещук С.Ю. (365А-54).

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО произвести капитальный ремонт отмостки. Утвердить срок проведения капитального ремонта май-август 2021 года.

ГОЛОСОВАЛИ 79,51 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, что составляет 7891,65 кв. м.

за 7781,85 кв. м, что составляет 78,4 % от общего числа голосов собственников МКД	Против 0 кв. м, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников МКД	Воздержался 109,8 кв. м, что составляет 1,11% от общего числа голосов собственников МКД
---	---	--

РЕШИЛИ произвести капитальный ремонт отмостки. Утвердить срок проведения капитального ремонта май-август 2021 года.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО утвердить ориентировочную сумму проведения капитального ремонта отмостки за счет средств, собранных на спец. счете фонда капитального ремонта дома № 365А по ул. Пушкинской г. Ижевска № 4070581066800000552 в Сбербанке России в размере 776 тыс. руб.

ГОЛОСОВАЛИ 79,51 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, что составляет 7891,65 кв. м.

за 6790,45 кв. м, что составляет 68,42 % от общего числа голосов собственников МКД.	Против 0 кв. м, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников МКД	Воздержался 1101,20 кв. м, что составляет 11,09 % от общего числа голосов собственников МКД
---	---	--

РЕШИЛИ утвердить ориентировочную сумму проведения капитального ремонта отмостки за счет средств, собранных на спец. счете фонда капитального ремонта дома № 365А по ул. Пушкинской г. Ижевска № 4070581066800000552 в Сбербанке России в размере 776 тыс. руб.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНО утвердить подрядную организацию – ИП Резник В.В.

ИНН 183306940699; ОГРНИП 316183200104452 от 17.08.2016.

ГОЛОСОВАЛИ 79,51 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, что составляет 7891,65 кв. м.

за 6692,45 кв. м, что составляет 67,43 % от общего числа голосов собственников МКД.	Против 0 кв. м, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников МКД	Воздержался 1199,2 кв. м, что составляет 12,08 % от общего числа голосов собственников МКД
---	---	---

РЕШИЛИ утвердить подрядную организацию – ИП Резник В.В.

ИНН 183306940699; ОГРНИП 316183200104452 от 17.08.2016.

ПОВЕСТКА ДНЯ ИСЧЕРПАНА, СОБРАНИЕ ЗАКРЫТО.

Оригиналы решений собственников жилых и нежилых помещений (бюллетени), протокол №1А общего собрания собственников помещений от 12.04.2021 г, реестр собственников находятся в ГЖИ по Удмуртской республике.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

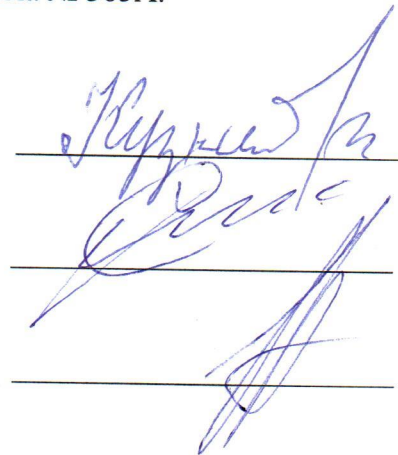
1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №365А по ул. Пушкинская.
2. Уведомление о проведении общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений дома № 365А по проведению капитального ремонта кровли.
3. Решения собственников помещений (бюллетени) дома № 365А.

Счетная комиссия:

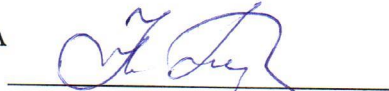
- Кузнецов Иван Федорович (365А-64)

- Хаба Степан Михайлович (365А-111)

- Жещук Светлана Юрьевна (365А-54)



Председатель собрания собственников помещений дома № 365А
Пермякова Наталья Владимировна



Секретарь собрания собственников помещений дома № 365А
Иноземцева Наталья Владимировна

