



ИНН 1831088091  
КПП 183101001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)\* 34 Отчетный год 2021

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ПУШКИНСКИЙ**

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД2 68.32.1

Код по ОКПО 59186081

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 20716

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

426011, УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Г.ИЖЕВСК, УЛ.ПУШКИНСКАЯ, Д.365, КОРП.А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 – да  
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

На 8 страницах

с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:**

1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

ЩУКЛИН  
АЛЕКСЕЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

**Заполняется работником налогового органа**

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления документа \_\_\_\_\_

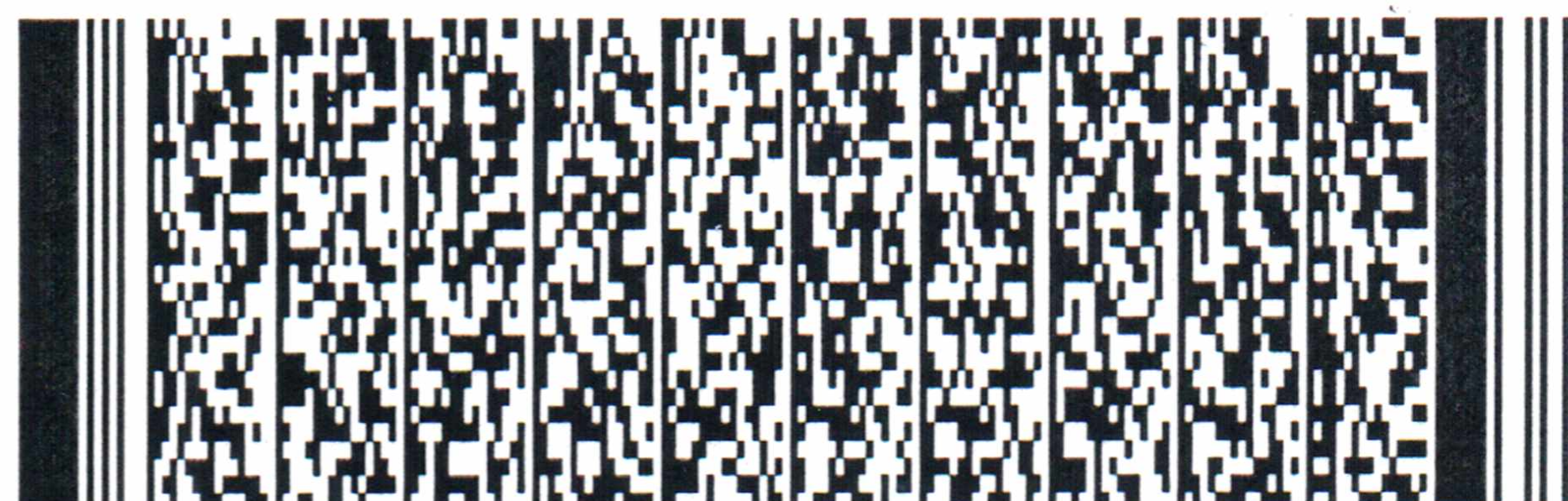
Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

\* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.





ИНН 1831088091

КПП 183101001 стр. 002

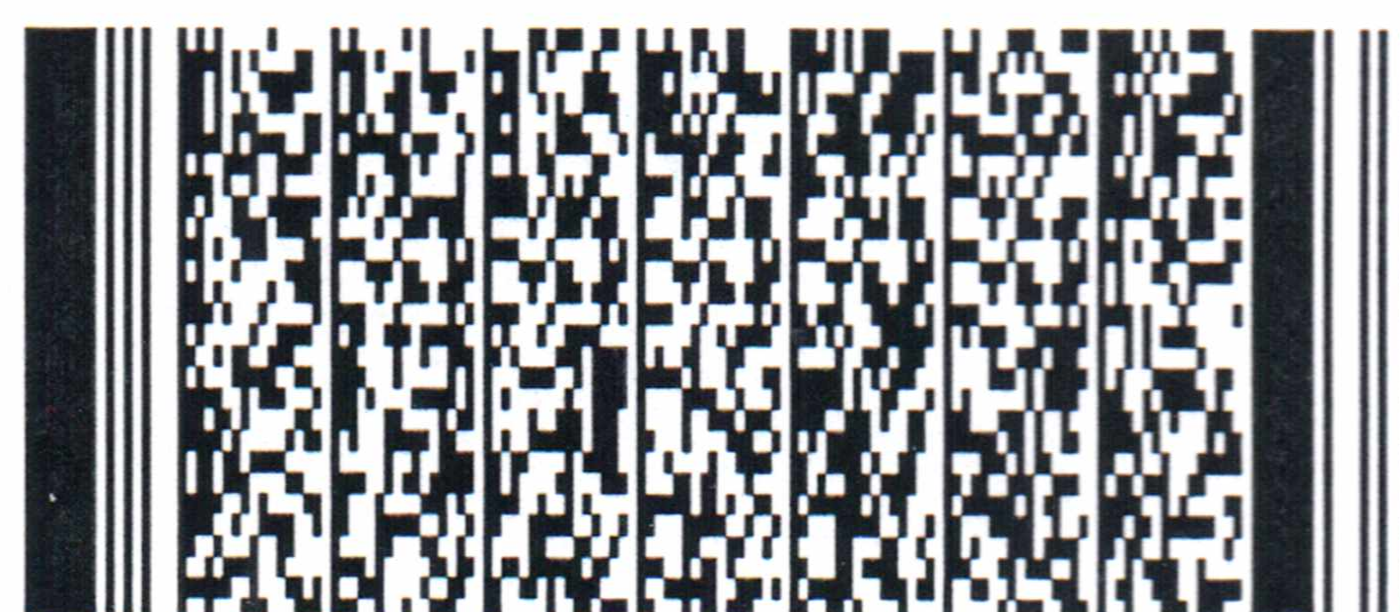


Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                    | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|-------------------------------|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1                             | 2  | 3          | 4                                  | 5                              | 6   |
| <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b> |  |            |                                    |                                |   |
|                               | Нематериальные активы                                      | 1110       |                                    |                                |   |
|                               | Результаты исследований и разработок                       | 1120       |                                    |                                |   |
|                               | Нематериальные поисковые активы                            | 1130       |                                    |                                |   |
|                               | Материальные поисковые активы                              | 1140       |                                    |                                |   |
|                               | Основные средства  | 1150       |                                    |                                |   |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160       |                                    |                                |   |
|                               | Финансовые вложения  | 1170       |                                    |                                |   |
|                               | Отложенные налоговые активы                                | 1180       |                                    |                                |   |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190       |                                    |                                |   |
|                               | Итого по разделу I   | 1100       |                                    |                                |   |
| <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>   |  |            |                                    |                                |   |
|                               | Запасы   | 1210       |                                    |                                |   |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220       |                                    |                                |   |
|                               | Дебиторская задолженность                                  | 1230       | 1 8 7 2                            | 2 0 7 0                        | 2 4 2 1   |
|                               | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240       |                                    |                                |   |
|                               | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250       | 4 7 0 1                            | 4 1 4 8                        | 2 5 4 7   |
|                               | Прочие оборотные активы                                    | 1260       |                                    |                                |   |
|                               | Итого по разделу II  | 1200       | 6 5 7 3                            | 6 2 1 8                        | 4 9 6 8   |
|                               | <b>БАЛАНС</b>  | 1600       | 6 5 7 3                            | 6 2 1 8                        | 4 9 6 8   |





1050 8039

ИНН 1831088091

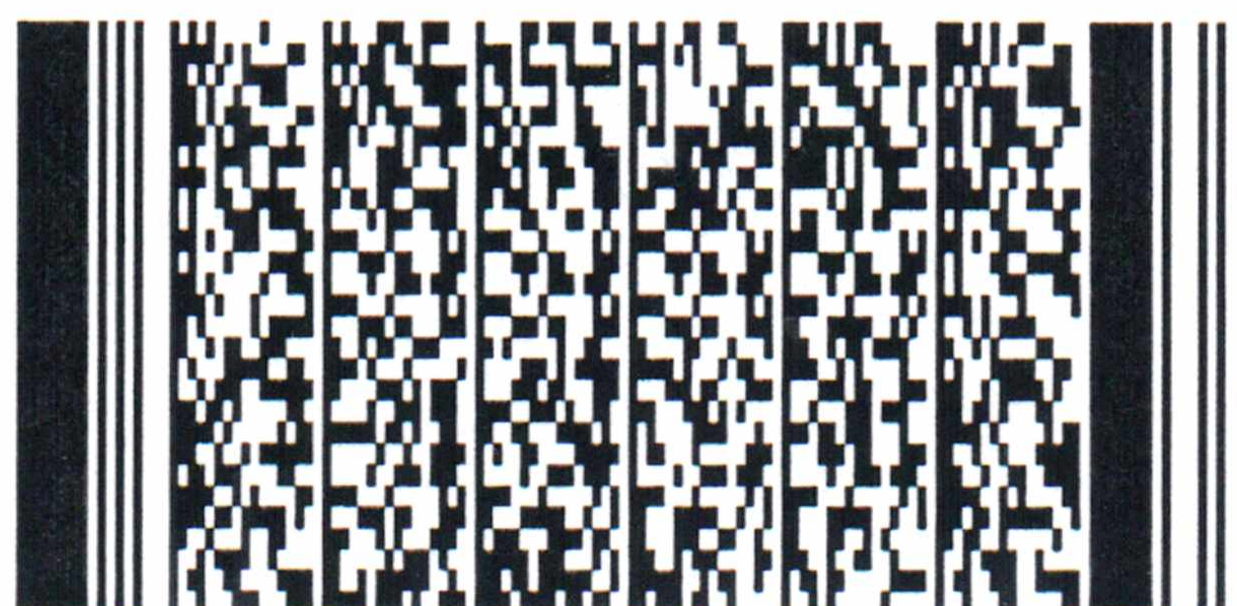
КПП 183101001 стр. 003



2da9 ef71 5116 f2f7 0b67 6cac fdfd 8951

## ПАССИВ

| Пояснения <sup>1</sup>                         | Наименование показателя  | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|--|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1  | 2  | 3          | 4                                  | 5                              | 6   |
| <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                  |  |            |                                    |                                |   |
|  | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       |                                    |                                |   |
|  | Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>               | 1320       |                                    |                                |   |
|  | Переоценка внеоборотных активов  | 1340       |                                    |                                |   |
|  | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       |                                    |                                |   |
|  | Резервный капитал  | 1360       |                                    |                                |   |
|  | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       |                                    |                                |   |
|  | Итого по разделу III   | 1300       |                                    |                                |   |
| <b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b> |  |            |                                    |                                |   |
|  | Паевой фонд  | 1310       |                                    |                                |   |
|  | Целевой капитал  | 1320       |                                    |                                |   |
|  | Целевые средства   | 1350       | 5 9 4 8                            | 5 6 4 9                        | 4 2 7 8   |
|  | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества                   | 1360       |                                    |                                |   |
|  | Резервный и иные целевые фонды   | 1370       |                                    |                                |   |
|  | Итого по разделу III   | 1300       | 5 9 4 8                            | 5 6 4 9                        | 4 2 7 8   |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>          |  |            |                                    |                                |   |
|  | Заемные средства   | 1410       |                                    |                                |   |
|  | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420       |                                    |                                |   |
|  | Оценочные обязательства  | 1430       |                                    |                                |   |
|  | Прочие обязательства   | 1450       |                                    |                                |   |
|  | Итого по разделу IV  | 1400       |                                    |                                |   |





ИНН 1831088091

КПП 183101001 стр. 004



29b1 55a9 5112 7adc baaa 5ca9 4de2 ac05

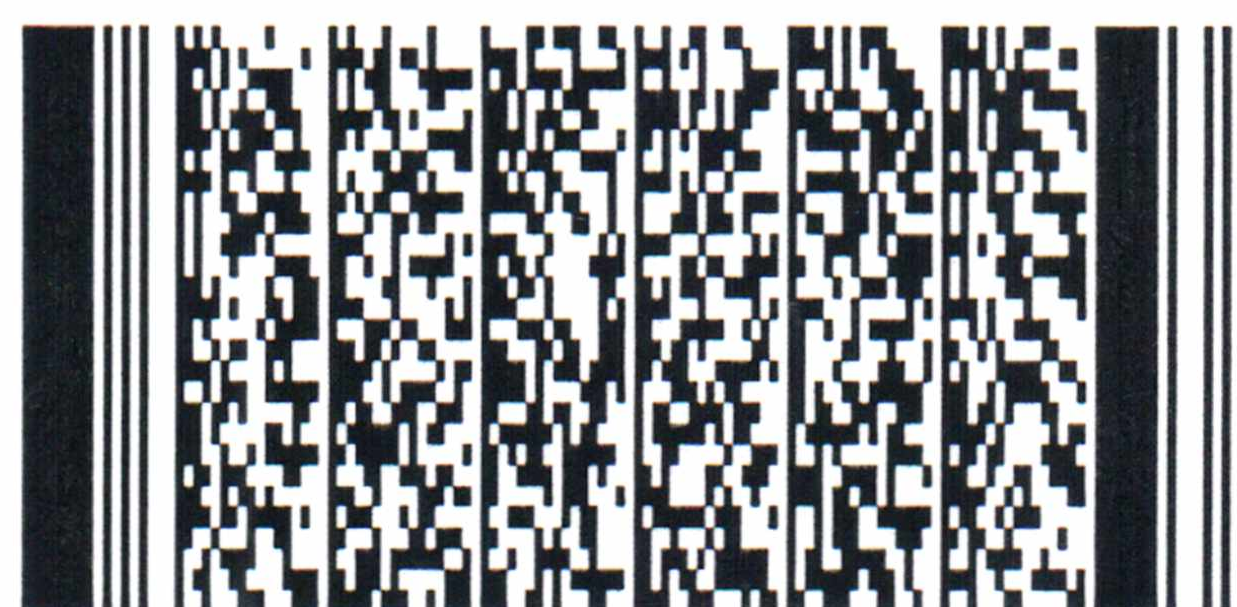
| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя    | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---------------------------------------|----------------------------|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1                                     | 2                          | 3          | 4                                  | 5                              | 6   |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b> |                            |            |                                    |                                |   |
|                                       | Заемные средства           | 1510       |                                    |                                |   |
|                                       | Кредиторская задолженность | 1520       | 6 2 5                              | 5 6 9                          | 6 9 0   |
|                                       | Доходы будущих периодов    | 1530       |                                    |                                |   |
|                                       | Оценочные обязательства    | 1540       |                                    |                                |   |
|                                       | Прочие обязательства       | 1550       |                                    |                                |   |
|                                       | Итого по разделу V         | 1500       | 6 2 5                              | 5 6 9                          | 6 9 0   |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>              | 1700       | 6 5 7 3                            | 6 2 1 8                        | 4 9 6 8   |

**Примечания**

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 1831088091

КПП 183101001 Стр. 005

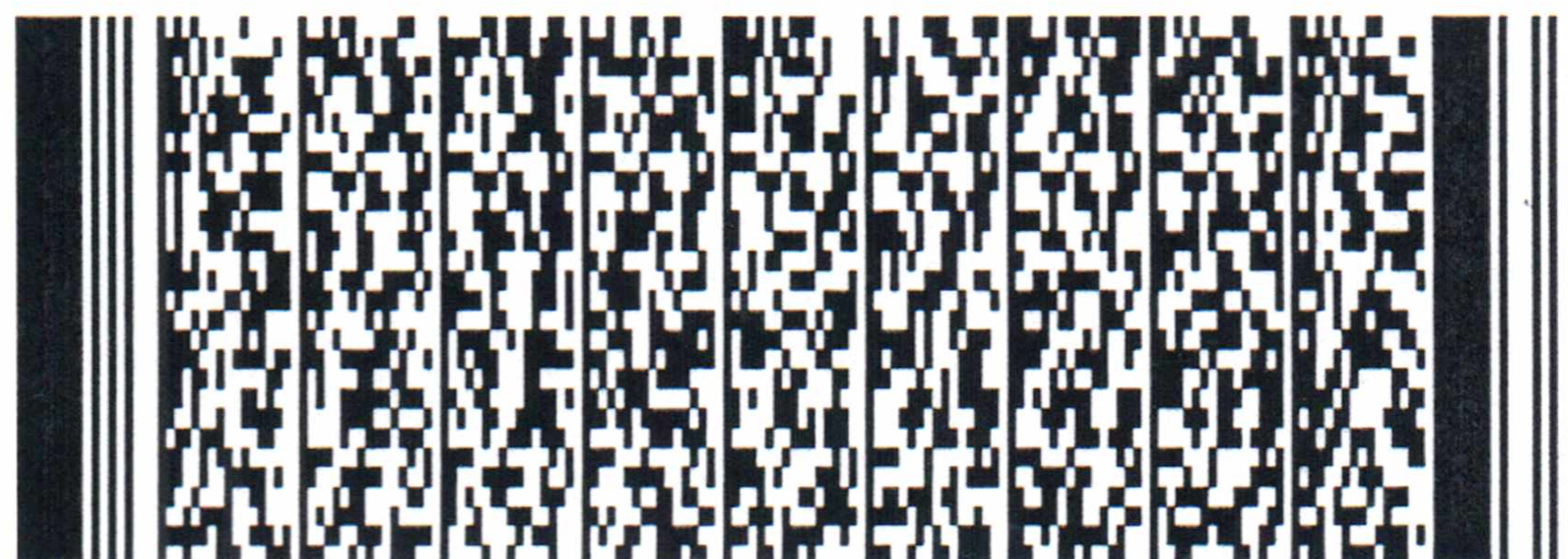


f758 7eda 5114 096e c56b feb4 af5f 59d5

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

| Пояснения  | Наименование показателя                      | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|--|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1  | 2  | 3          | 4                                  | 5                              | 6   |
| <b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>                                |  |            |                                    |                                |   |
|  |  | 1181       |                                    |                                |   |
|  |  | 1182       |                                    |                                |   |
|  |  | 1183       |                                    |                                |   |
| <b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>                                 |  |            |                                    |                                |   |
|  |  | 1191       |                                    |                                |   |
|  |  | 1192       |                                    |                                |   |
|  |  | 1193       |                                    |                                |   |
| <b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>   |  |            |                                    |                                |   |
|  |  | 1211       |                                    |                                |   |
|  |  | 1212       |                                    |                                |   |
|  |  | 1213       |                                    |                                |   |
| <b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>  |  |            |                                    |                                |   |
|  |  | 1221       |                                    |                                |   |
|  |  | 1222       |                                    |                                |   |
|  |  | 1223       |                                    |                                |   |
| <b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>                                  |  |            |                                    |                                |   |
| 1  | РАСЧЕТЫ С РАЗНЫМИ ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ | 1231       | 34                                 | 35                             | 44  |
| 2  | РАСЧЕТЫ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ   | 1232       | 1838                               | 2035                           | 2377  |
|  |  | 1233       |                                    |                                |   |
| <b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b> |  |            |                                    |                                |   |
|  |  | 1241       |                                    |                                |   |
|  |  | 1242       |                                    |                                |   |
|  |  | 1243       |                                    |                                |   |
| <b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>                   |  |            |                                    |                                |   |
|  |  | 1251       |                                    |                                |   |
|  |  | 1252       |                                    |                                |   |
|  |  | 1253       |                                    |                                |   |





ИНН 1831088091

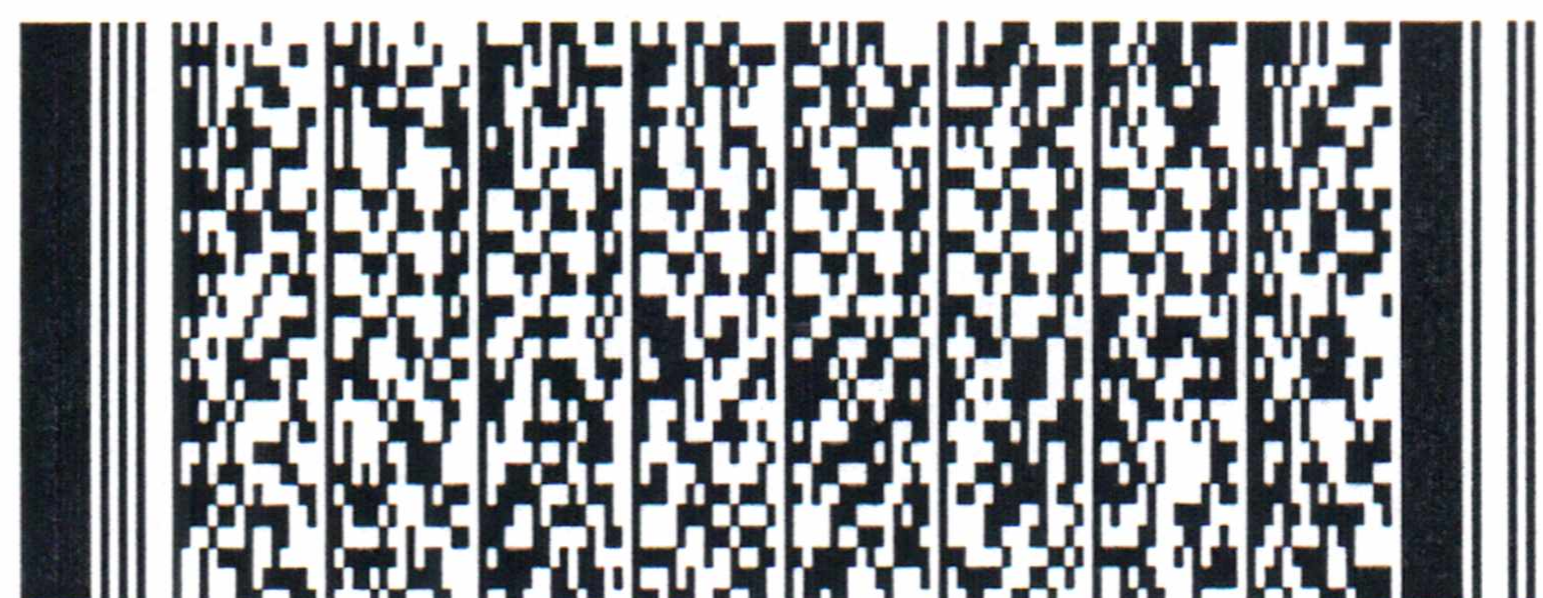
КПП 183101001 Стр. 006



## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

| Пояснения   | Наименование показателя                    | Код строки | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|---|--|------------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1   | 2  | 3          | 4                                  | 5                              | 6   |
| <b>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:</b> |  |            |                                    |                                |   |
|   |  | 1371       |                                    |                                |   |
|   |  | 1372       |                                    |                                |   |
|   |  | 1373       |                                    |                                |   |
| <b>Заемные средства (стр. 1410), из них:</b>  |  |            |                                    |                                |   |
|   |  | 1411       |                                    |                                |   |
|   |  | 1412       |                                    |                                |   |
|   |  | 1413       |                                    |                                |   |
| <b>Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из</b>   |  |            |                                    |                                |   |
|   |  | 1421       |                                    |                                |   |
|   |  | 1422       |                                    |                                |   |
|   |  | 1423       |                                    |                                |   |
| <b>Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:</b>   |  |            |                                    |                                |   |
|   |  | 1431       |                                    |                                |   |
|   |  | 1432       |                                    |                                |   |
|   |  | 1433       |                                    |                                |   |
| <b>Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:</b>   |  |            |                                    |                                |   |
|   |  | 1451       |                                    |                                |   |
|   |  | 1452       |                                    |                                |   |
|   |  | 1453       |                                    |                                |   |
| <b>Заемные средства (стр. 1510), из них:</b>  |  |            |                                    |                                |   |
|   |  | 1511       |                                    |                                |   |
|   |  | 1512       |                                    |                                |   |
|   |  | 1513       |                                    |                                |   |
| <b>Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:</b>  |  |            |                                    |                                |   |
| 1   | РАСЧЕТЫ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ | 1521       | 6 2 3                              | 5 6 7                          | 6 8 2   |
| 2   | РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ                | 1522       | 2                                  | 2                              | 8   |
|   |  | 1523       |                                    |                                |   |





ИНН 1831088091

КПП 183101001 стр. 007



9c0a fe4d 5114 6799 7656 cc8c 8357 e107

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя  | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|--|------------|-----------------|-------------------|
| 1                      | 2  | 3          | 4               | 5                 |
|                        | Выручка <sup>2</sup>   | 2110       |                 |                   |
|                        | Себестоимость продаж   | 2120       |                 |                   |
|                        | Валовая прибыль (убыток)   | 2100       |                 |                   |
|                        | Коммерческие расходы   | 2210       |                 |                   |
|                        | Управленческие расходы   | 2220       |                 |                   |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж   | 2200       |                 |                   |
|                        | Доходы от участия в других организациях  | 2310       |                 |                   |
|                        | Проценты к получению   | 2320       |                 |                   |
|                        | Проценты к уплате  | 2330       | ( 4 2 )         | ( 4 1 )           |
|                        | Прочие доходы  | 2340       | 2 8 8           | 2 2 6             |
|                        | Прочие расходы   | 2350       | ( 4 0 )         | ( 3 7 )           |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>   | 2300       | 2 0 6           | 1 4 8             |
|                        | Налог на прибыль <sup>3</sup>  | 2410       |                 |                   |
|                        | в т.ч.   |            |                 |                   |
|                        | текущий налог на прибыль   | 2411       |                 |                   |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>   | 2412       |                 |                   |
|                        | Прочее   | 2460       | ( 8 )           | ( 9 )             |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>   | 2400       | 1 9 8           | 1 3 9             |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       |                 |                   |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       |                 |                   |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       |                 |                   |
|                        | <b>Совокупный финансовый результат периода<sup>5</sup></b>   | 2500       | 1 9 8           | 1 3 9             |
|                        | <b>СПРАВОЧНО</b>   |            |                 |                   |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию  | 2900       |                 |                   |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию   | 2910       |                 |                   |

## Примечания

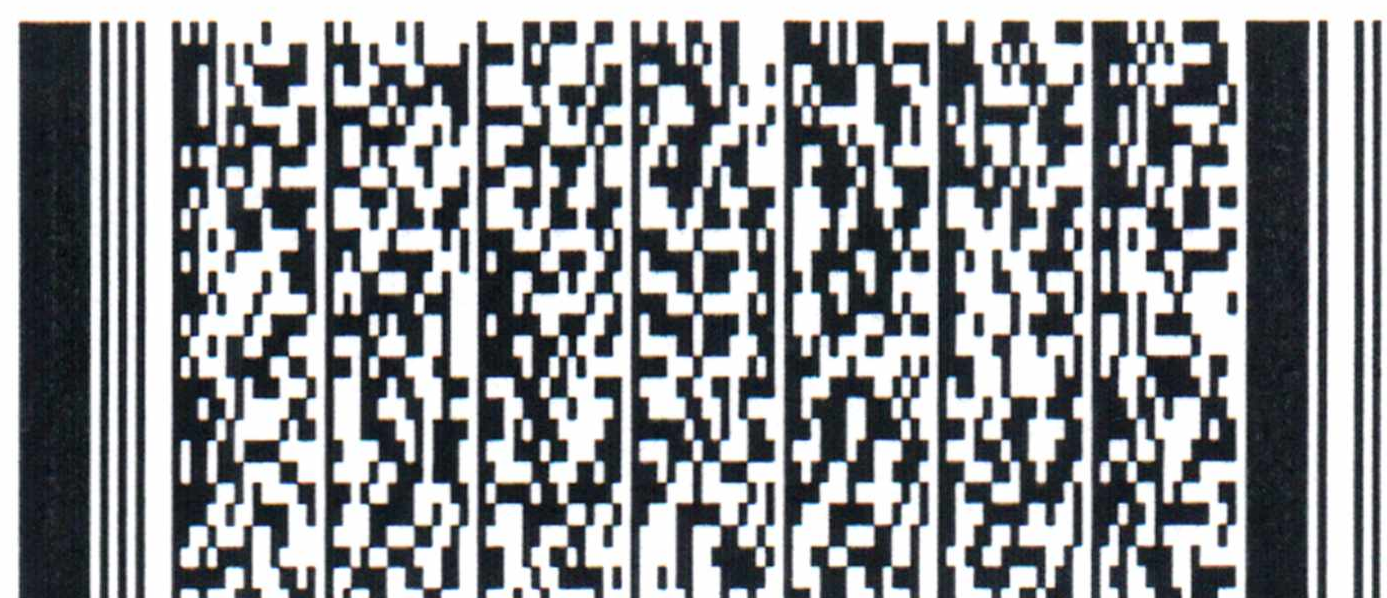
1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 1831088091

КПП 183101001 стр. 008



4016 7824 5116 54bc edbb c490 9727 c52f

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя   | Код строки | За отчетный год | За предыдущий год |
|------------------------|---|------------|-----------------|-------------------|
| 1                      | 2   | 3          | 4               | 5                 |
|                        | <b>Остаток средств на начало отчетного года</b>   | 6100       | 5 6 4 9         | 4 2 8 3           |
|                        | <b>Поступило средств</b>  |            |                 |                   |
|                        | Вступительные взносы  | 6210       |                 |                   |
|                        | Членские взносы   | 6215       | 1 4 5 9 4       | 1 4 1 5 6         |
|                        | Целевые взносы  | 6220       | 1 7 9 8         | 1 8 1 6           |
|                        | Добровольные имущественные взносы и пожертвования   | 6230       |                 |                   |
|                        | Прибыль от приносящей доход деятельности  | 6240       | 1 9 8           | 1 3 9             |
|                        | Прочие  | 6250       |                 |                   |
|                        | <b>Всего поступило средств</b>  | 6200       | 1 6 5 9 0       | 1 6 1 1 1         |
|                        | <b>Использовано средств</b>   |            |                 |                   |
|                        | Расходы на целевые мероприятия  | 6310       | ( 8 4 1 0 )     | ( 8 6 1 3 )       |
|                        | в том числе:  |            |                 |                   |
|                        | социальная и благотворительная помощь   | 6311       |                 |                   |
|                        | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312       |                 |                   |
|                        | иные мероприятия  | 6313       | ( 8 4 1 0 )     | ( 8 6 1 3 )       |
|                        | Расходы на содержание аппарата управления   | 6320       | ( 7 8 8 1 )     | ( 6 1 3 2 )       |
|                        | в том числе:  |            |                 |                   |
|                        | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321       | ( 6 4 5 7 )     | ( 6 1 3 2 )       |
|                        | выплаты, не связанные с оплатой труда   | 6322       |                 |                   |
|                        | расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323       |                 |                   |
|                        | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324       |                 |                   |
|                        | ремонт основных средств и иного имущества   | 6325       | ( 1 4 2 4 )     |                   |
|                        | прочие  | 6326       |                 |                   |
|                        | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества                                | 6330       |                 |                   |
|                        | Прочие  | 6350       |                 |                   |
|                        | <b>Всего использовано средств</b>   | 6300       | ( 1 6 2 9 1 )   | ( 1 4 7 4 5 )     |
|                        | <b>Остаток средств на конец отчетного года</b>  | 6400       | 5 9 4 8         | 5 6 4 9           |

## Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

