Протокол

общего отчетного собрания членов ТСЖ «Пушкинский» в многоквартирных домах, расположенных по адресу:
г. Ижевск, ул. Пушкинская, дома №№ 365, 365А.

г. Ижевск **«14 » апреля 2022 г.**

Дата проведения собрания: с 12 марта по 12 апреля 2022 года.
Место проведения - дома №№ 365, 365А,
Форма проведения – очно-заочная.
Инициатор – правление ТСЖ «Пушкинский».

Установлено, что на дату проведения собрания:
а) площадь помещений членов ТСЖ в многоквартирных домах составляет 10788,38 кв. м, что составляет 100% голосов членов ТСЖ;
б) в голосовании приняли участие члены ТСЖ и их представители, владеющие 7938,68 кв. м жилых и нежилых помещений в домах, которые составляют 73,59 % голосов
в) кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания Щуклина А.А.(365-57) и секретаря общего собрания Бедрина П.Н. (365-69)
2. Выбор счетной комиссии в составе:
   Пермяковой Натальи Владимировны, (365А-57)
   Ширмановой Светланы Аркадьевны, (365-13)
   Иноземцевой Натальи Владимировны, (365А-60)
3. Принятие отчета об исполнении финансового плана за 2021 год.
4. Принятие отчета правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год.
5. Утверждение плана (сметы) поступления обязательных платежей и расходов ТСЖ, а так же тарифов на ЖКУ на 2022 год.
6. Принятие отчета ревизора ТСЖ за 2021 г.

1. **По первому вопросу предложено** председателем общего собрания избрать Щуклина А.А.(365-57); секретарем общего собрания избрать Бедрина П.Н.(365-69).

Голосовали:
За –88,61 %, Против – 5,06 %, Воздержались – 6,33 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

Принято решение:
Председателем общего собрания избрать Щуклина А.А.(365-57); секретарем общего собрания избрать Бедрина П.Н.(365-69).

2. **По второму вопросу предложено** выбрать членов счетной комиссии в составе:
   - Пермяковой Натальи Владимировны, (365А-57)
   - Ширмановой Светланы Аркадьевны, (365-13)
   - Иноземцевой Натальи Владимировны, (365А-60)

Голосовали:
За –88,71 %, Против – 5,36 %, Воздержались – 4,36 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

Принято решение:
Выбрать счетную комиссию в составе:
- Пермяковой Натальи Владимировны, (365А-57)
- Ширмановой Светланы Аркадьевны, (365-13)
- Иноземцевой Натальи Владимировны, (365А-60)

3. **По третьему вопросу предложено** принять отчет об исполнении финансового плана ТСЖ за 2021 год.

Голосовали:
За –79,18 %, Против – 12,63 %, Воздержались – 8,19 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

Принято решение:
Отчет об исполнении финансового плана ТСЖ за 2021 год принять.

4. **По четвертому вопросу предложено** принять отчет правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2021 год.

Голосовали:
За – 76,5 %, Против – 12,63 %, Воздержались – 10,86 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

Принято решение:
Отчет правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2021 год принять.

5. **По пятому вопросу предложено** утвердить план (смету) поступления обязательных платежей и расходов ТСЖ, а так же тарифы на ЖКУ на 2022 год.

Голосовали:
За – 70,53 %, Против – 17,02 %, Воздержались – 12,45 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

Принято решение:
Утвердить план (смету) поступления обязательных платежей и расходов ТСЖ, а так же тарифы на ЖКУ на 2022 год.

6. **По шестому вопросу предложено** принять отчет ревизора ТСЖ за 2021 год.

Голосовали:
За – 75,57 %, Против – 12,63 %, Воздержались – 11,80 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

Принято решение:
Отчет ревизора ТСЖ за 2021 год принять.

Председатель общего собрания членов ТСЖ «Пушкинский» А.А. Щуклин

Секретарь правления П.Н. Бедрин