**Уведомление о проведении общего отчетно-выборного собрания в форме очно-заочного голосования членов ТСЖ «Пушкинский» в многоквартирных домах по адресу: г. Ижевск, ул. Пушкинская, дома № 365 и 365А**

 **Очная часть собрания состоится 14 февраля 2023 года в 19:00 в комнате для проведения собраний дома 365 (слесарка).**

Инициатор общего собрания: Правление ТСЖ «Пушкинский» уведомляет, что с **14 февраля по 17 марта** **2023 г**. будет проведено об­щее собрание членов ТСЖ «Пушкинский» в форме очно-заочного голосования для решения вопросов, указанных в повестке дня.

Принявшими участие в общем собрании членов ТСЖ, проводимом в форме заочного голосования, считаются собственники помещений в данном доме, решения которых получены до даты окончания их приема. Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положе­ниями Жилищного кодекса РФ (1 голос = 1 кв. м. собственности лица, участвующего в голосовании).

Принятие решения собственником осуществляется по каждому вопросу по­вестки дня путем выбора одного из предложенных вариантов: **«за», «против» или «воздержался».**

Принятые вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в со­ответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования опустить в почтовый ящик ТСЖ или занести в офис ТСЖ.

 Начало приема заполненных решений собственников помещений**:**

 **«14» февраля 2023г**.

 Последний день приема заполненных решений собственников помещений**: «17» марта 2023г**.

**Бюллетени заочного голосования будут вложены в почтовые ящики каждой квартиры.**

**Повестка дня собрания:**

1.Выборы председателя и секретаря общего собрания и выборы счетной комиссии.

2.Принятие отчета Правления ТСЖ об исполнении финансового плана за 2022 год.

3.Принятие отчета Правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2022 год.

4.Утверждение плана (сметы) поступления обязательных платежей и расходов ТСЖ, а также тарифов на ЖКУ на 2023 год.

5.Принятие отчета ревизора ТСЖ за 2022 год.

6.Выборы состава правления ТСЖ.

7.Выборы ревизора ТСЖ.

8.Утверждение Положения о порядке формирования Правления ТСЖ «Пушкинский».