

Протокол
общего отчетного собрания членов ТСЖ «Пушкинский» в многоквартирных домах,
расположенных по адресу:
г. Ижевск, ул. Пушкинская, дома №№ 365, 365А.

г. Ижевск

« 25 » марта 2026 г.

Присутствовали:

1. Эберенц Вадим Рудольфович – председатель собрания.
2. Бедрин Павел Николаевич – секретарь собрания.

Дата проведения собрания: с 27 февраля по 22 марта 2026 года.

Место проведения - дома №№ 365, 365А,

Форма проведения – очно-заочная.

Инициатор – правление ТСЖ «Пушкинский».

Установлено, что на дату проведения собрания:

а) площадь помещений членов ТСЖ в многоквартирных домах составляет 13578,51 кв.м, что составляет 100% голосов членов ТСЖ;

б) в голосовании приняли участие члены ТСЖ и их представители, владеющие 7213,66 кв.м жилых и нежилых помещений в домах, которые составляют 53,13 % голосов.

в) кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания Эберенца В.Р.(365-41) и секретаря общего собрания Бедрина П.Н. (365-69).
2. Принятие отчета об исполнении финансового плана за 2025 год.
3. Принятие отчета Правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год.
4. Утверждение плана (сметы) поступлений и расходов ТСЖ, а так же платежей за ЖКУ на 2026 год.
5. Принятие отчета ревизора ТСЖ за 2025г.

1. По первому вопросу предложено председателем общего собрания избрать Эберенца В.Р. (365-41) и секретарем общего собрания избрать Бедрина П.Н.(365-69),

Голосовали:

За –90,26 %, Против –1,29 %, Воздержались –8,45 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Председателем общего собрания избрать Эберенца В.Р.(365-41) и секретарем общего собрания избрать Бедрина П.Н.(365-69)

2. По второму вопросу предложено принять отчет Правления об исполнении финансового плана ТСЖ за 2025 год.

Голосовали:

За –90,87 %, Против –0,0 %, Воздержались –9,13 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Отчет Правления об исполнении финансового плана ТСЖ за 2025 год принять.

3. По третьему вопросу предложено принять отчет Правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2025 год.

Голосовали:

За –92,33 %, Против –0,0 %, Воздержались –7,67 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Отчет Правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2025 год принять.

4. По четвертому вопросу предложено утвердить план (смету) поступлений и расходов ТСЖ, а так же платежей за ЖКУ на 2026 год.

Голосовали:

За –87,84 %, Против – 0,99 %, Воздержались – 11,17 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

Принято решение:

Утвердить план (смету) поступлений и расходов ТСЖ, а так же платежей за ЖКУ на 2026 год.

5. По пятому вопросу предложено принять отчет ревизора ТСЖ за 2026 год.

Голосовали:

За –89,88 %, Против – 0,99 %, Воздержались – 9,13 % от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.

Принято решение: Отчет ревизора ТСЖ за 2025 год принять.

Председатель общего собрания членов ТСЖ «Пушкинский»



В.Р. Эберенц

Секретарь общего собрания



П.Н. Бедрин