

Протокол
заседания правления ТСЖ «Пушкинский»

г. Ижевск

10 февраля 2026 г.

Присутствовали:

1. Бедрин П.Н.(365-69), 2. Зинатова А.А. (365А-96), 3. Королева С.С. (365А-39), 4. Кузнецов И.Ф. (365А-64)
5. Попов А.Н. (365А-65), 6. Пушина К.Ю. (365-48), 7. Романов А.В. (365А-112), 8. Чибирев Р.В. (365А-96),
9. Ширманов А.В. (365-13), 10. Эберенц В.Р.(365-41).

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Обсуждение отчета правления об исполнении финансового плана ТСЖ «Пушкинский» за 2025 год.
2. Обсуждение отчета правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Пушкинский» за 2025 год.
3. Обсуждение финансового плана ТСЖ «Пушкинский» на 2026 год.
4. Обсуждение отчета ревизора.
5. Утверждение повестки очередного общего отчетно-выборного собрания ТСЖ «Пушкинский».
6. Утверждение формы и сроков проведения общего отчетного собрания ТСЖ «Пушкинский».

1. По первому вопросу слушали: председателя правления ТСЖ Эберенца В.Р. Все члены правления детально ознакомились с документами к отчетному собранию. Замечания и пожелания учтены. Предлагаю отчет правления об исполнении финансового плана ТСЖ «Пушкинский» за 2025 год вынести на решение общего собрания.

Голосовали:

1. Бедрин П.Н.(365-69)	ЗА	2. Зинатова А.А. (365А-96)	ЗА
3. Королева С.С. (365А-39)	ЗА	4. Кузнецов И.Ф. (365А-64)	ЗА
5. Попов А.Н. (365А-65)	ЗА	6. Пушина К.Ю. (365-48)	ЗА
7. Романов А.В. (365А-112)	ЗА	8. Чибирев Р.В. (365А-96)	ЗА
9. Ширманов А.В. (365-13)	ЗА	10. Эберенц В.Р.(365-41)	ЗА

За – 10 человек, против – 0, воздержалось - 0. Принято решение: отчет правления об исполнении финансового плана ТСЖ «Пушкинский» за 2025 год вынести на решение общего собрания.

2. По второму вопросу слушали: председателя правления Эберенца В.Р. Он предложил отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Пушкинский» за 2025 год вынести на утверждение общего собрания.

Голосовали:

1. Бедрин П.Н.(365-69)	ЗА	2. Зинатова А.А. (365А-96)	ЗА
3. Королева С.С. (365А-39)	ЗА	4. Кузнецов И.Ф. (365А-64)	ЗА
5. Попов А.Н. (365А-65)	ЗА	6. Пушина К.Ю. (365-48)	ЗА
7. Романов А.В. (365А-112)	ЗА	8. Чибирев Р.В. (365А-96)	ЗА
9. Ширманов А.В. (365-13)	ЗА	10. Эберенц В.Р.(365-41)	ЗА

За – 10 человек, против – 0, воздержалось - 0. Принято решение: утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Пушкинский» за 2025 год вынести решение общего собрания.

3. По третьему вопросу слушали: председателя правления Эберенца В.Р. Он предложил финансовый план ТСЖ «Пушкинский» на 2026 год вынести на утверждение общего собрания.

Голосовали:

1. Бедрин П.Н.(365-69)	ЗА	2. Зинатова А.А. (365А-96)	ЗА
3. Королева С.С. (365А-39)	ЗА	4. Кузнецов И.Ф. (365А-64)	ЗА
5. Попов А.Н. (365А-65)	ЗА	6. Пушина К.Ю. (365-48)	ЗА
7. Романов А.В. (365А-112)	Воздержался	8. Чибирев Р.В. (365А-96)	ЗА
9. Ширманов А.В. (365-13)	ЗА	10. Эберенц В.Р.(365-41)	ЗА

За – 9 человек, против – 0, воздержалось - 1. Принято решение: финансовый план ТСЖ «Пушкинский» на 2026 год вынести на утверждение общего собрания.

4. По четвёртому вопросу слушали: председателя правления ТСЖ Эберенца В.Р. . Он предложил отчет ревизора вынести на решение собрания.

Голосовали:

1. Бедрин П.Н.(365-69)	ЗА	2. Зинатова А.А. (365А-96)	ЗА
3. Королева С.С. (365А-39)	ЗА	4. Кузнецов И.Ф. (365А-64)	ЗА
5. Попов А.Н. (365А-65)	ЗА	6. Пушина К.Ю. (365-48)	ЗА
7. Романов А.В. (365А-112)	ЗА	8. Чибирев Р.В. (365А-96)	ЗА
9. Ширманов А.В. (365-13)	ЗА	10. Эберенц В.Р.(365-41)	ЗА

За – 10 человек, против – 0, воздержалось -0. Принято решение: отчет ревизора вынести на решение собрания.

5. По пятому вопросу слушали: секретаря правления Бедрина П.Н. Он предложил утвердить следующую повестку дня общего отчетного собрания ТСЖ «Пушкинский»:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие отчета Правления ТСЖ об исполнении финансового плана за 2025 год.
3. Принятие отчета Правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год.
4. Утверждение плана (сметы) поступлений и расходов ТСЖ, а также платежей за ЖКУ на 2026 год.
5. Принятие отчета ревизора ТСЖ за 2025 год.

Голосовали:

1. Бедрин П.Н.(365-69)	ЗА	2. Зинатова А.А. (365А-96)	ЗА
3. Королева С.С. (365А-39)	ЗА	4. Кузнецов И.Ф. (365А-64)	ЗА
5. Попов А.Н. (365А-65)	ЗА	6. Пушина К.Ю. (365-48)	ЗА
7. Романов А.В. (365А-112)	ЗА	8. Чибирев Р.В. (365А-96)	ЗА
9. Ширманов А.В. (365-13)	ЗА	10. Эберенц В.Р.(365-41)	ЗА

За – 10 человек, против – 0, воздержалось - 0. Принято решение: утвердить повестку дня общего отчетного собрания ТСЖ «Пушкинский».

5. По шестому вопросу слушали: председателя правления ТСЖ Эберенца В.Р. Он предложил провести общее годовое отчетное собрание ТСЖ «Пушкинский» за 2026 год в форме очно-заочного голосования с 27 февраля 2026 года по 22 марта 2026 года. Очную часть собрания провести 27 февраля 2026 года. Начало 19-00 в «слесарке» дома 365.

Голосовали:

1. Бедрин П.Н.(365-69)	ЗА	2. Зинатова А.А. (365А-96)	ЗА
3. Королева С.С. (365А-39)	ЗА	4. Кузнецов И.Ф. (365А-64)	ЗА
5. Попов А.Н. (365А-65)	ЗА	6. Пушина К.Ю. (365-48)	ЗА
7. Романов А.В. (365А-112)	ЗА	8. Чибирев Р.В. (365А-96)	ЗА
9. Ширманов А.В. (365-13)	ЗА	10. Эберенц В.Р.(365-41)	ЗА

За – 10 человек, против – 0, воздержались — 0. Принято решение: провести общее годовое отчетное собрание ТСЖ «Пушкинский» за 2026 год в форме очно-заочного голосования с 27 февраля 2026 года по 22 марта 2026 года. Очную часть собрания провести 27 февраля 2026 года. Начало 19-00 в «слесарке» дома 365.

Председатель
правления ТСЖ «Пушкинский»

В.Р. Эберенц

Секретарь правления

П.Н. Бедрин